CASA & KEY ALGARVE

CKAGP645
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Alte - Moradia

4	5	450,91	227,2	350 000 €
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Área terreno (m²)	(EUR €)

Duas moradias para venda no centro de Alte

Descubra um projeto de renovação excepcional com estas duas villas adjacentes, perfeitamente situadas no pitoresco centro de Alte. Esta localização privilegiada oferece uma mistura de tranquilidade e conveniência, tornando-se uma escolha ideal para criar uma magnífica residência familiar ou um lucrativo negócio de alojamento local.

A villa principal dá-lhe as boas-vindas com uma cozinha bem equipada, uma ampla sala de estar, um quarto acolhedor e uma casa de banho completa no piso térreo. O primeiro andar possui um pequeno salão, três quartos espaçosos e um banheiro adicional, proporcionando amplo espaço de estar para a família ou convidados. As áreas de bónus incluem um sótão para armazenamento extra e uma cave generosa com acesso directo a um encantador pátio.

A segunda villa compartilha um terraço com a villa principal, oferecendo um local perfeito para

Gianny Bevacqua
Co-Fundador, Agente Imobiliário, Gerente de Imóveis &
+351966509079 ²
gianny@casaandkeyalgarve.com

relaxamento ao ar livre e entretenimento. No interior, o piso térreo possui uma espaçosa sala de estar com uma lareira acolhedora, uma cozinha, duas casas de banho e uma área substancial pronta para ser transformada em três quartos adicionais. O primeiro andar, acessível através de uma escada externa, inclui uma ampla sala de estar, uma cozinha com acesso ao terraço, dois quartos e um banheiro, além de um sótão para armazenamento extra.

Localizadas no coração de Alte, estas villas estão a uma curta distância a pé de lojas locais, serviços essenciais e das famosas fontes da aldeia. Alte é conhecida por sua beleza cênica e atmosfera serena, tornando-se um destino procurado por turistas e moradores locais. A propriedade fica apenas a 25 minutos de carro de Vilamoura e Albufeira, e a 35 minutos do Aeroporto Internacional de Faro.

Situadas no concelho de Loulé, estas moradias estão prontas para remodelação. Com um total de quatro dormitórios principais mais o potencial para três salas adicionais, a área interna abrange 293,01 m², a área coberta 450,91 m² e o terreno 227,2 m². São cinco banheiros, três salas, um subsolo e três cozinhas. A propriedade também dispõe de varandas e muita luz natural, melhorando a experiência de vida.

Rodeada por uma grande variedade de serviços, incluindo escolas, farmácias, supermercados e áreas verdes exuberantes, esta propriedade oferece conveniência e conforto. Com um terraço perfeito para reuniões ao ar livre e desfrutar dos belos arredores, esta propriedade é um achado raro na encantadora aldeia de Alte.

Se você imagina uma grande casa de família ou um próspero negócio de acomodação, esta é uma oportunidade única a não perder. Agende a sua visita hoje e dê o primeiro passo para concretizar o seu projeto de sonho num dos locais mais queridos do Algarve!

Gianny Bevacqua
Co-Fundador, Agente Imobiliário, Gerente de Imóveis &
+351966509079 ²
gianny@casaandkeyalgarve.com

CASA & KEY ALGARVE

CKAGP645
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Cave
- Lareira com recuperador d
- Kitchenette
- Plenty Of Natural Light
- Varanda
- Shutters
- Terraço
- Vidros duplos
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Escolas
- Traditional Architecture
- Sotão
- Lareira
- Aquecimento
- Multiple seating areas
- Two kitchens
- Terreno vedado
- Surrounding Views
- Localização central
- Certificação energética: F
- Residential Area

Gianny Bevacqua
Co-Fundador, Agente Imobiliário, Gerente de Imóveis &
+351966509079 ²
gianny@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão
AMI 19463

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com