



Mexilhoeira Grande - Apartamento



 **3** Quartos
 **2** Casas de banho
 **108** Área (m²)
 Garagem
 Piscina

265 000 €
(EUR €)

Apartamento T3 no segundo andar gerido pelo hotel para venda perto do Autódromo de Portimão

Experimente o epítome da conveniência e do luxo com estas residências de 1, 2 e 3 quartos meticulosamente geridas e prontas para habitar, situadas ao lado do Autódromo Internacional do Algarve em Portimão.

Aproveite a oportunidade extraordinária de garantir um investimento inteligente no mercado imobiliário de Portugal. Envolto em um próspero programa de aluguel, os proprietários têm a liberdade de personalizar seu uso enquanto capitalizam a receita do aluguel durante os períodos ociosos, cortesia do apelo duradouro do AIA, conhecido por seus eventos durante todo o ano.

Entregue totalmente mobiliado, este apartamento de três quartos no segundo andar abrange uma

**Gianni Bevacqua**

Co-Fundador, Agente Imobiliário, Gerente de Imóveis & Aluguel de Férias

+351966509079 ²

gianny@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão
AMI 19463

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



área de estar espaçosa que se funde perfeitamente com uma área de jantar, um quarto espaçoso, um banheiro bem equipado e uma cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos modernos, incluindo fogão, forno, geladeira, caldeira de água, torradeira e máquina de lavar. O encantador terraço privado oferece vistas deslumbrantes sobre o campo, oferecendo um refúgio idílico para relaxar ao ar livre.

Delicie-se com a variedade de comodidades a poucos minutos da sua porta, incluindo uma ampla piscina ao ar livre, uma piscina coberta aquecida, uma academia de última geração, uma sauna rejuvenescedora, um spa personalizado e um bar e restaurante convidativos. Como residente privilegiado, desfrute de descontos exclusivos em serviços designados.

Aprimorado com recursos como ar-condicionado, conectividade Wi-Fi, janelas com vidros duplos, estacionamento subterrâneo e depósito, cada residência é criada para atender ao conforto e conveniência modernos.

Situado a 20 minutos de carro do movimentado coração de Portimão, repleto de delícias culturais, locais de entretenimento e paraísos comerciais, e a apenas 25 minutos das margens imaculadas da Meia Praia. O vibrante centro da cidade de Lagos também é convenientemente acessível em cerca de 25 minutos.

Contacte-nos para visitar este imóvel!



Gianni Bevacqua

Co-Fundador, Agente Imobiliário, Gerente de Imóveis & Aluguel de Férias

+351966509079 ²

gianny@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão
AMI 19463

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Cable TV
- Ensuite
- Mobilado
- Aquecimento
- Integrated appliances
- Multiple seating areas
- Open Plan Living/Dining Room
- Refrigerator
- Spa
- Maquina lavar roupa
- Window Coverings
- Covered Terrace
- Exterior Lighting
- Garagem
- Jacuzzi
- Outdoor Shower
- Piscina
- Vista: Vista campo
- Localização central
- Vidros duplos
- Modern Architecture
- Área de estacionamento
- Secured Building
- Roupeiros
- Maquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Ginásio
- Banheira de Hidromassagem
- Microwave
- Neutral Finishes
- Plenty Of Natural Light
- Sauna
- Arrecadação
- WiFi
- Varanda
- Estores eléctricos
- Terreno vedado
- Jardim
- Outdoor Entertaining
- Surrounding Views
- Terraço
- Porta de segurança
- Condomínio fechado
- Certificação energética: B
- Orientação: Exterior
- Secure Parking
- Ano construção: 2016



Gianni Bevacqua

Co-Fundador, Agente Imobiliário, Gerente de Imóveis &

+351966509079 ²

gianny@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão
AMI 19463

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)