



Luz - Locale commerciale



 58

Camere da letto

 3000

Area (m²)

 30000

Area di atterraggio
(m²)



Piscina

9 000 000 €

(EUR €)

Resort a 4 stelle in vendita a Lagos - Prime opportunità di investimento in Algarve

Questo resort a 4 stelle in vendita a Lagos è un complesso commerciale e turistico registrato che è in funzione dal 2016. L'investitore può scegliere di gestire il resort, le proprietà e il ristorante o vendere le ville singolarmente per il ritorno immediato del capitale investito e successivamente gestirle come Apart-Hotel. Questa è una fantastica opportunità di investimento con un grande potenziale di rendimento.

Situato su una proprietà di 3 ettari (30.000 m²) e composto da 29 ville (ville 10-T1 e ville 19-T1 + 1) questo resort è composto da una Club House con reception, un ristorante, un barbecue, un mini-market, un Lounge Bar, una terrazza, 2 piscine (120 m² per adulti e 16 m² per bambini), una palestra, una zona yoga, un circuito di manutenzione all'aperto, una sala massaggi, una sauna, una



Gianni Bevacqua

Co-fondatore, agente immobiliare, gestore di proprietà e

+351966509079 ²

gianny@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com

Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão

AMI 19463

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



vasca idromassaggio, un giardino, un orto biologico, un campo da tennis, un campo da pallavolo, un campo da calcio in erba naturale, un campo da bocce, mini golf e un angolo per bambini, un parco giochi e un parcheggio.

Le ville presentano 1 camera da letto, 2 letti singoli, un armadio, una scrivania, 1 bagno con vasca, un soggiorno, una zona pranzo, una cucina attrezzata e una terrazza panoramica. Le ville T1+1 sono composte da una camera matrimoniale con letto matrimoniale, armadio, scrivania, soppalco con due letti singoli e armadio e scrivania, bagno con vasca, soggiorno, zona pranzo, cucina attrezzata e terrazza panoramica.

Le ville includono anche un tavolo da pranzo e sedie, nonché sedie a sdraio e un tavolino su ogni terrazza. Ogni struttura dispone di aria condizionata, TV satellitare, lettore DVD, connessione Wi-Fi gratuita e cassaforte.

A soli 5 minuti di auto dal centro della storica città di Lagos e da alcune delle spiagge più belle, questo villaggio turistico è un luogo centrale per visitare l'Algarve sud-occidentale. L'architettura rustica, così come la posizione, è immersa nella natura in un ambiente di campagna. Il ristorante serve menù deliziosi e salutari, tra cui una varietà di piatti vegetariani. Nel Lounge Bar, potrete gustare cocktail rinfrescanti con una vista privilegiata sulla piscina.

Lagos è, soprattutto, ben noto per le sue splendide spiagge e calette di Dona Ana e Praia do Camilo. Pertanto, rendendolo una posizione privilegiata per chiunque cerchi di acquistare proprietà in Portogallo come investimento in affitto, casa per le vacanze o da qualche parte per trasferirsi in modo permanente.

Il centro della città di Lagos è sempre occupato di attività; dai suoi meravigliosi mercati di pesce, frutta e verdura, negozi, bar e ristoranti, ai suoi numerosi eventi e attività culturali. Lagos mantiene la sua energia vibrante tutto l'anno. Di conseguenza, rendere questa città interessante e molto più di una semplice città turistica popolare. Le sue meravigliose spiagge premiate e i campi da golf sono raggiungibili in pochi minuti di auto. E l'aeroporto di Faro è a soli 60 minuti di auto.

Pertanto, questo resort a 4 stelle in vendita a Lagos è una fantastica opportunità di investimento con un grande potenziale di rendimento e un'ottima scelta per chiunque desideri avviare o espandere la propria attività. Contattaci per scoprire questa proprietà.



Gianni Bevacqua

Co-fondatore, agente immobiliare, gestore di proprietà e

+351966509079 ²

gianny@casaandkeyalgarve.com

**T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão
AMI 19463**

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



Caratteristiche della proprietà

- Aria condizionata
-
-
- Multiple seating areas
- Refrigerator
-
-
- Jacuzzi
- Outdoor Entertaining
- Piscina
- Terrazzo
- , , ,
- Certificazione energetica: D
- : , , , , Hospital, Schools
- Popular Resort
- Secure Parking
- Traditional Architecture
-
- Arredato
- Riscaldamento
- Plenty Of Natural Light
- WiFi
- Exterior Lighting
- Giardino
- Outdoor Barbeque
- Surrounding Views
- Campo da tennis
-
-
- Mini Golf
- Near Markets
-
- Secured Building



Gianni Bevacqua

Co-fondatore, agente immobiliare, gestore di proprietà e

+351966509079 ²

gianny@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão
AMI 19463

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)