



## Ferragudo - Gewerbegrundstück



1

Badezimmer



91

Bereich (m<sup>2</sup>)

**210 000 €**

(EUR €)

### Gewerbefläche zum Verkauf in Ferragudo

Diese Gewerbefläche zum Verkauf in Ferragudo bietet eine fantastische Gelegenheit, Ihr Geschäftsimperium zu gründen oder zu erweitern. Dieser Raum befindet sich im Erdgeschoss eines Wohnblocks in der Stadt und bietet eine hervorragende Belichtung.

Diese Einzelhandelsfläche befindet sich im Erdgeschoss eines Wohnhauses und ist eine hervorragende Gelegenheit, Ihr Geschäft in einer aufstrebenden Gegend der Algarve auszubauen. Bereit, für ein neues Geschäftsvorhaben eingerichtet und eingerichtet zu werden, bietet es eine große Belichtung. Darüber hinaus bietet es einen direkten Zugang zur Hauptstraße vor der Haustür.

Egal, ob Sie ein Einzelhandelsgeschäft, einen Salon, ein Büro oder ein Café eröffnen möchten, dieser Raum kann Ihren Bedürfnissen entsprechen.



#### Gianni Bevacqua

Mitbegründer, Immobilienmakler, Hausverwalter & Geschäftsmann

+351966509079 <sup>2</sup>

gianni@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 <sup>2</sup> · T +351 966 509 048 <sup>2</sup> · E [info@casaandkeyalgarve.com](mailto:info@casaandkeyalgarve.com)

Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão

AMI 19463

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanzruf)



Platz 1 – Fracção AA  
210.000 €

Ferragudo ist eines der schönsten Dörfer am Meer, das an der gesamten Algarve zu finden ist. Auf der anderen Seite des Rio Arade und des geschäftigen Portimão hat dieses Fischerdorf seinen Charme bewahrt. Ebenso machen die wunderschönen Strände, Villen und andere Unterkünfte Ferragudo zu einer Region von anerkannter Schönheit. Es bleibt daher ein angenehmer Ort, ideal für einen ruhigen Urlaub und für den Geschäftsbetrieb.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass diese Gewerbefläche zum Verkauf in Ferragudo eine gute Wahl für alle ist, die ihr Geschäft gründen oder erweitern möchten. Kontaktieren Sie uns, um diese Gewerbeimmobilie zu entdecken.

## Eigenschaften

- Open Plan
- Walk to Amenities
- Energie ausweis: C
- Near Markets
- Abstellraum
- Zentrale Lage
- In der Nähe befinden sich: Strand, Golfplätze, Einkaufsmöglichkeiten, Krankenhaus, Schulen
- Secured Building



### Gianni Bevacqua

Mitbegründer, Immobilienmakler, Hausverwalter & Geschäftsmann in Portimão, Algarve

+351966509079 <sup>2</sup>

gianny@casaandkeyalgarve.com

**T +351 966 509 079 <sup>2</sup> · T +351 966 509 048 <sup>2</sup> · E [info@casaandkeyalgarve.com](mailto:info@casaandkeyalgarve.com)  
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão  
AMI 19463**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)